

BERECHNUNG DER WOHN- UND NUTZFLÄCHE

NACH DIN 283

m²Wohnung 1, 2, 3 und 4 (Erdgeschoß und 1. Obergeschoß) :

Wohnen/Essen	$1,36^s \times 3,95 + 4,50 \times 3,95$ $+ 1,18^s \times 4,20 - 0,25 \times 0,62^s$	=	29,05
--------------	--	---	-------

Kind	$3,13^s \times 4,38^s$	=	13,75
------	------------------------	---	-------

Eltern	$3,68^s \times 3,51$	=	13,64
--------	----------------------	---	-------

Küche	$2,01 \times 3,95$	=	7,94
-------	--------------------	---	------

Flur	$1,63^s \times 1,37^s + 2,51 \times 1,26$ $+ 1,62^s \times 1,88^s$	=	6,47
------	---	---	------

Bod	$2,51 \times 2,76$	=	6,93
-----	--------------------	---	------

Gäste WC	$1,13^s \times 2,01$	=	2,26
----------	----------------------	---	------

Abstellraum	$1,51 \times 0,62^s$	=	0,94
-------------	----------------------	---	------

83,00

- Putz

81,75

Balkon	$7,28 : 2 = 3,64 \text{ qm}$ $5/95 \text{ stiel von } 81,75 = 4,30 \text{ qm}$	=	3,64
--------	---	---	------